

NAMM

VICTOR IBRAGIMOV



РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

*АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ «ЕДИНОЕ ОКНО ДЛЯ
СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН РЕСПУБЛИКИ
ТАДЖИКИСТАН»*

**ЭЛЕКТРОННЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ
ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ**

Душанбе, 2023



ПРОГРАММНЫЙ ОФИС
ОБСЕ В ДУШАНБЕ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ТОРГОВЛИ РТ



АССОЦИАЦИЯ МЕНЕДЖЕРОВ
И МАРКЕТОЛОГОВ ТАДЖИКИСТАНА

Материал подготовлен при поддержке Программного офиса ОБСЕ в Душанбе в рамках реализации проекта «Оказание консультационных услуг по разработке автоматизированной системы «Единое Окно СЭЗ» по заказу Министерства экономического развития и торговли Республики Таджикистан.

Правительство Республики Таджикистан рассматривает развитие частного сектора как двигатель роста и промышленного развития. Важным направлением и отправной точкой для развития частного сектора, включая привлечение внутренних и прямых иностранных инвестиций может стать повышение эффективности функционирования свободных экономических зон. Свободные экономические зоны рассматриваются не только как инструмент для привлечения прямых иностранных инвестиций, стимулирования занятости и развития новых технологий, но и как ключевой аспект диверсификации экономической базы и расширения предпринимательского и технического потенциала национальной экономики. С этой целью был принят Закон Республики Таджикистан «О свободных экономических зонах в Республике Таджикистан» и соответствующее «Положение о свободных экономических зонах в Республике Таджикистан».

В настоящее время на территории РТ созданы 5 СЭЗ: «Сугд», «Пандж», «Дангара», «Ишкошим» и «Кулоб» и администрации СЭЗ для обслуживания субъектов хозяйствования и предпринимательской деятельности определяют день, в который представители соответствующих ведомств приходят в СЭЗ для получения от субъектов заявок по выдаче разрешений и предоставления необходимых государственных услуг. При этом международный опыт показывает, что можно обеспечить удаленное взаимодействие администрации и субъектов СЭЗ со всеми соответствующими разрешительными органами через Единый центр и электронный информационно-консультационный портал, исключая влияние субъективного фактора, временных и транспортных издержек, связанных с физическим взаимодействием. На это также нацелен принятый в 2021 году Закон РТ «О государственных услугах», где предписано создание единого портала для оказания всех государственных услуг гражданам и предпринимателям.

Желаем Вам огромных перспектив и невероятных успехов! Пусть Вас ждут победы. Пусть каждый шаг ведет к мечте, к крупной цели, которая вдохновляет и мотивирует.

Свободные экономические зоны РТ - Зоны стабильных инвестиций!

ЭЛЕКТРОННЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ

Часть 3. Проектирование и Строительные работы

Уважаемый пользователь официального сайта автоматизированной системы «Единое окно» для Свободных Экономических Зон Республики Таджикистан, Модуль и электронное заявление **«Проектирование и Строительные работы»** был создан с целью автоматизировать и упростить процесс взаимодействия Субъекта СЭЗ и Свободных экономических зон Республики Таджикистан по вопросам документации и чертежей на предмет их соответствия и для их дальнейшего согласования и утверждения с Комитетом по строительству.

В данном процессе нет строгого регламента по найму государственной или местной компании проектировщика или исполнителя строительных работ. Субъект СЭЗ в праве сам выбирать и заключать контракт с любой местной или иностранной компанией на выполнение данных работ.

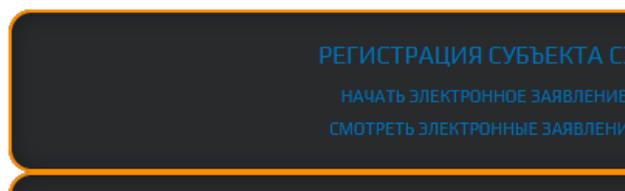
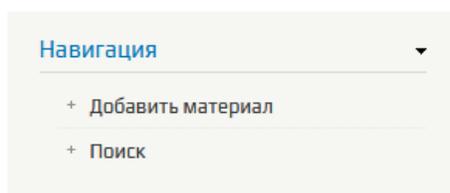
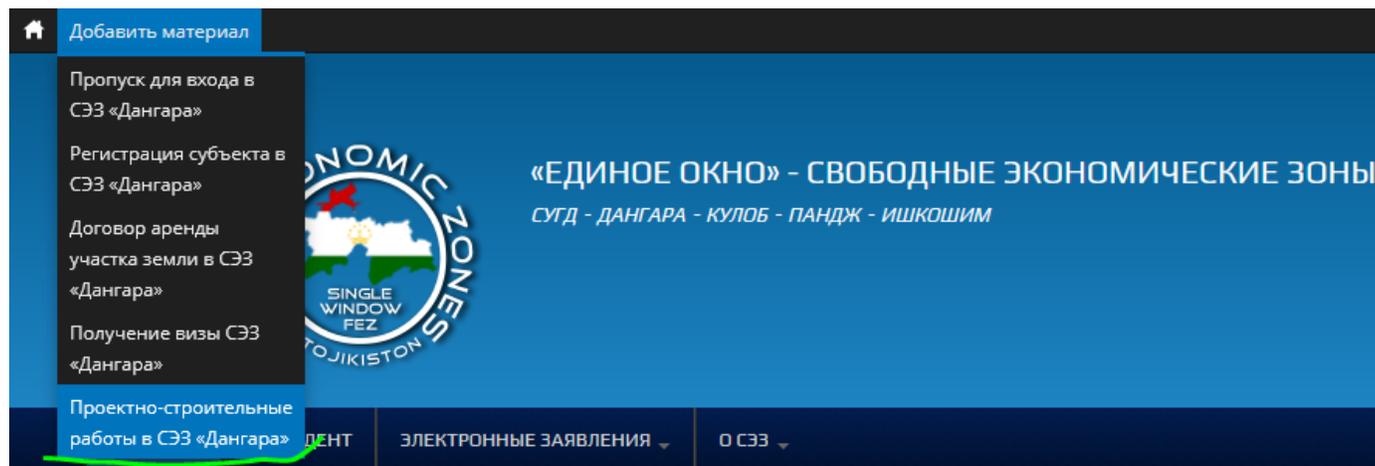
В данном процессе Информационная система задействуется только после того, как Субъект СЭЗ уже получает проект постройки от нанятой компании, т.е. все процессы проходящие между Субъектом и компанией подрядчиком производится без вовлечения Информационной системы и не фиксируется в ней.

Получив проект, субъект СЭЗ направляет его копию в строительный отдел и Администрацию СЭЗ посредством Информационной системы загрузив туда пакет документов. Строительный отдел СЭЗ получает соответствующее уведомление и приступает к рассмотрению документации и чертежей на предмет соответствия для его дальнейшего согласования с Комитетом по строительству.

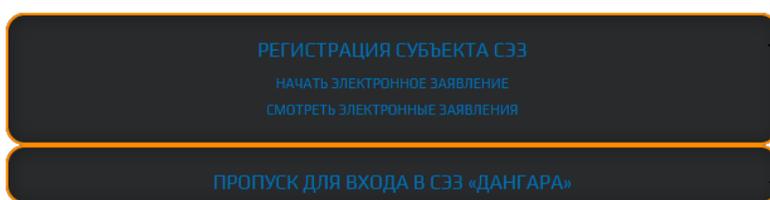
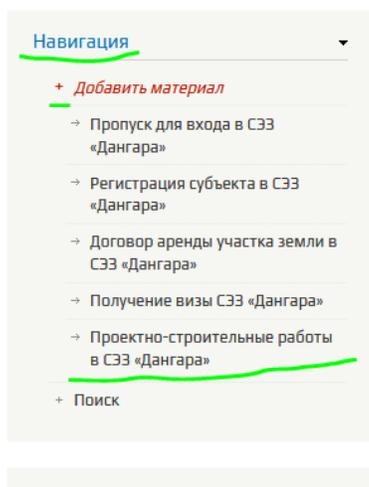
Все запросы и взаимодействие в этом случае будет производиться посредством автоматизированной системы «Единое окно» для Свободных Экономических Зон Республики Таджикистан посредством размещения в системе пакета документов, все действия будут фиксироваться в системе.

Подача Пакета документов на момент готовности отправки информации занимает от 30 секунд до 1 минуты времени при условии, что Ваш профиль заполнен и материал подготовлен на 100%.

Для подачи пакета документов для согласования и утверждения **Проектирования и Строительных работ** производимых субъектами СЭЗ, на примере **Проектно-строительные работы в СЭЗ «Дангара»** пожалуйста, в административном меню или в блоке «Навигация» нажмите **Добавить материал > Проектно-строительные работы в СЭЗ «Дангара»**



Или используйте блок «**Навигация**»



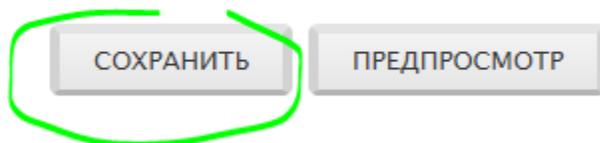
Как стать субъектом СЭЗ

КАК СТАТЬ СУБЪЕКТОМ СЭЗ

1

ПРЕДСТАВИТЬ
СООТВЕТСТВУЮЩИЕ
ДОКУМЕНТЫ В
АДМИНИСТРАЦИЮ СЭЗ

После того, как запрос подготовлен и файлы загружены, вам следует нажать на кнопку «СОХРАНИТЬ»



Материал Корҳои лоиҳакашӣ ва сохтмонӣ дар МОИ «Данғара» № 5 типа Проектно-строительные работы в СЭЗ «Данғара» был создан.

Ваше заявление сохранится в системе и ему присвоится серийный номер.

Корҳои лоиҳакашӣ ва сохтмонӣ дар МОИ «Данғара» № 5

Просмотр Текущий статус

Текущее состояние проектно-строительных работ в СЭЗ «Данғара»:

БАРРАСӢ | РАССМОТРЕНИЕ | REVIEW

Серийный номер запроса: 5

На адрес вашей электронной почты отправится уведомление о подтверждении получения вашей заявки с присвоенным статусом: «БАРРАСӢ | РАССМОТРЕНИЕ | REVIEW»

Администрация и Строительный отдел СЭЗ моментально получают вашу заявку и рассматривают её согласно внутреннему регламенту.

Если со стороны Администрации и Строительного отдела СЭЗ для вашей заявки появятся дополнительные вопросы, то к ней будет присвоен статус «ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ | ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ | DETAILS REQUEST» :

Корҳои лоиҳакашӣ ва сохтмонӣ дар МОИ «Данғара» № 5

Просмотр Ответить | Редактировать Текущий статус

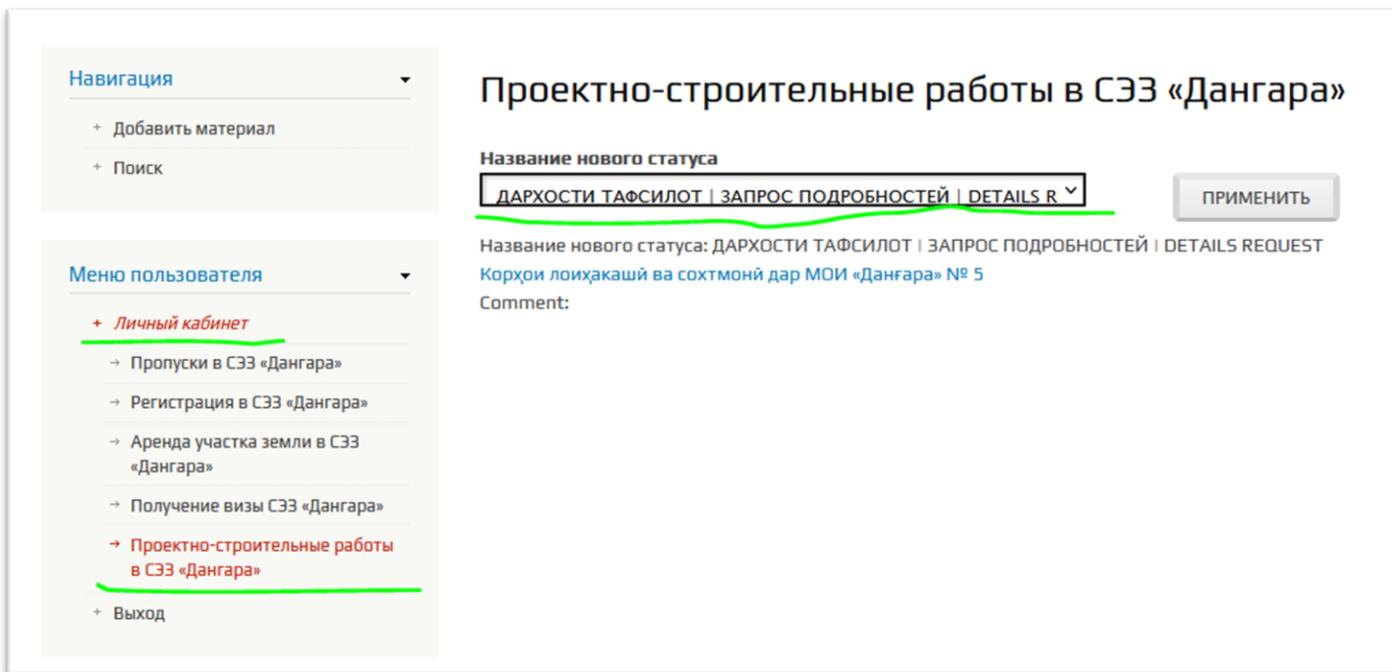
Текущее состояние проектно-строительных работ в СЭЗ «Данғара»:

ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ | ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ | DETAILS REQUEST

Серийный номер запроса: 5

На ваш адрес электронной почты будет отправлено уведомление.

Вам необходимо будет зайти в систему. В блоке «Личный кабинет» перейти к разделу «Проектно-строительные работы в СЭЗ «Дангара»» и в появившемся окне выбрать фильтр «ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ | ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ | DETAILS REQUEST»



Навигация

- + Добавить материал
- + Поиск

Меню пользователя

- + Личный кабинет
- Пропуски в СЭЗ «Дангара»
- Регистрация в СЭЗ «Дангара»
- Аренда участка земли в СЭЗ «Дангара»
- Получение визы СЭЗ «Дангара»
- Проектно-строительные работы в СЭЗ «Дангара»
- + Выход

Проектно-строительные работы в СЭЗ «Дангара»

Название нового статуса

ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ | ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ | DETAILS R

ПРИМЕНИТЬ

Название нового статуса: ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ | ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ | DETAILS REQUEST

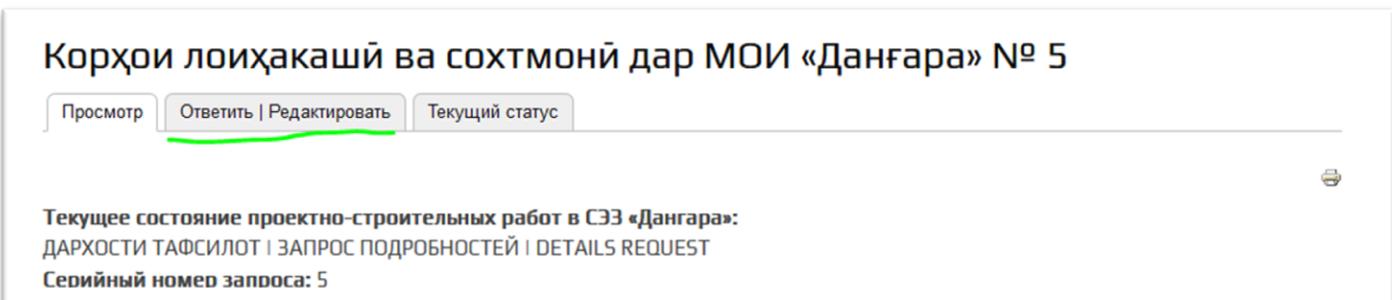
Корҳои лоиҳақашӣ ва сохтмонӣ дар МОИ «Данғара» № 5

Comment:

В разделе «Сводка» отобразится список всех существующих запросов со статусом «ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ | ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ | DETAILS REQUEST».

Выберите запрос и перейдите в Текущий статус для ознакомления с требованиями запроса в разделе «Комментарии»

На данном этапе если требования запроса на исправление содержатся в тексте или в загруженный файлах, то пожалуйста, нажмите на кнопку «Ответить | Редактировать»



Корҳои лоиҳақашӣ ва сохтмонӣ дар МОИ «Данғара» № 5

Просмотр Ответить | Редактировать Текущий статус

Текущее состояние проектно-строительных работ в СЭЗ «Дангара»:
ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ | ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ | DETAILS REQUEST

Серийный номер запроса: 5

В данном разделе вы можете удалить и перезагрузить исправленные файлы или основной текст запроса и после чего нажать на кнопку «СОХРАНИТЬ»

СОХРАНИТЬ

ПРЕДПРОСМОТР

После сохранения ваших изменений вам необходимо в зависимости от ситуации написать комментарий присвоить новый статус запроса нажав на соответствующую кнопку.

Текущее состояние: [ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ](#) | [ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ](#) | [DETAILS REQUEST](#)

FEZ Dangara Design and Construction Works

Комментарий текущего состояния

Введите свои комментарий

[ДАРХОСТИ ТАФСИЛОТ](#) | [ЗАПРОС ПОДРОБНОСТЕЙ](#) | [DETAILS REQUEST](#)

[БАРАПАЙ](#) | [РАССМОТРЕНИЕ](#) | [REVIEW](#)

На указанный вами адрес электронной почты будет отправлено соответствующее уведомление.

Примечательно, что пакет строительной документации может быть отправлен обратно на доработку и дополнению как на стадии ее рассмотрения в Строительном отделе СЭЗ, так и на стадии их рассмотрения в Комитете по строительству. В обоих случаях пакет документов дополняется Субъектов в координации со своим подрядчиком, нанятым для проектировочных работ и предоставлен обратно на рассмотрение. Не зависимо от того на какой стадии в пакете проектировочных работ были выявлены недочеты и несоответствия, и он был отправлен обратно на доработку и дополнения, при повторной подаче пакета проектировочной документации он направляется заново в Строительный отдел СЭЗ.

Если при последующем рассмотрении и согласовании вашего пакета документов со Строительным комитетом не возникнет вопросов, то вашей заявке присвоят статус «ТАСДИҚ ШУД | ПОДТВЕРЖДЕНО | APPROVED»

На этом данный цикл отчетности завершается. Все ваши отчеты будут храниться в системе в разделе «Отчет разрешения Земельного комитета СЭЗ «Дангара»» под статусом «ТАСДИҚ ШУД | ПОДТВЕРЖДЕНО | APPROVED». Получив одобрение от Комитета по строительству, субъект приступает к найму строительной компании для выполнения строительных работ для постройки объекта или объектов согласно одобренному проекту.

Заключив контракт с застройщиком, субъект СЭЗ направляет список строителей, автомобилей и техники, которые будут задействованы в строительных работах в Администрацию СЭЗ, посредством ИС, для получения необходимых пропусков, позволяющих проходить, въезжать, передвигаться и выполнять строительную деятельность на территории СЭЗ.

Порядок подачи заявки и получения пропусков мы рассмотрим отдельно. Получив все необходимые документы, субъект СЭЗ и строительный подрядчик приступают к строительным работам. Субъект предоставляет ежемесячный отчет строительному отделу администрации СЭЗ о ходе работ по строительству и соответствии хода работ установленному плану.

После завершения и принятия работ субъектом СЭЗ, проводится приемка здания строительным отделом СЭЗ и Комитетом по строительству.

Будем рады если Вам понравилось удобство, скорость оформления заявки и получения пропуска через нашу автоматизированную систему.

Заклучение

На основе данного материала были проведены тренинги для руководства и сотрудников Управления администрирования Свободных экономических зон Министерства экономического развития и торговли Республики Таджикистан.

Материал доработан по завершению тренингов согласно комментариям Управления администрирования СЭЗ МЭРТ РТ.

Настоящее «Руководство пользователя автоматизированной системы «Единое Окно для Свободных Экономическх Зон Республики Таджикистан» Электронные заявления» одобрено Министерством экономического развития и торговли РТ

Руководитель Главного управления инвестиционной политики и развития регионов МЭРТ РТ

----- *Маджон Манучехра*

**Ведущие специалисты Управления администрирования СЭЗ МЭРТ РТ
Суперадминистратор системы:**

----- *Гуфронзода Мухаммадражаб*

Операторы системы:

----- *Абубакр Саъдуллоев*

----- *Шерхонов Комрон*

----- *Бахтинисои Назрулло*