

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительству завода облицовочных керамических плит на территории Свободной экономической зоны “Панч”.



<i>Инициатор проекта</i>	
<i>Полное название</i>	Свободная экономическая зона “Панч”, Республика Таджикистан Хатлонская область, Джайхунский район
<i>Контактные данные</i>	Тел: (992) 44 600 55 85 Тел: (992) 900 25 43 00 E-mail: fezpanj@gmail.com www.fezpanj.tj
<i>Форма собственности</i>	Частное предприятие

<i>Сектор</i>	Промышленность	
<i>Цель проекта</i>	Для производства керамической плитки имеются все виды сырья, используемые в технологии производства керамических плиток-каолин, кварцевый песок, полевой шпат, доломит и	
<i>Конечный результат реализации проекта</i>	Обеспечить местный рынок качественным облицовочной плиткой и дешевым строительным материалом экспорт в центральной Азии, Афганистан, Пакистан и другие страны региона	
<i>Планируемая мощность производства</i>	Годовой мощностью 3 млн. кв. м.	
<i>Импорт керамических изделий</i>		2018 год
	СНГ	11 млн. долл. США
	Дальнее зарубежье	21 млн. долл. США
<i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i>	Экспорт в центральной Азии, Афганистан, Пакистан и другие страны региона 2,7 млн. кв. м.	
<i>Срок реализации проекта</i>	1,6 года	
<i>Проектная документация</i>	Презентация	
<i>Стоимость проекта</i>	10 млн. долл. США	
<i>В том числе:</i>	<i>Собственные средства:</i> 1,0 млн. долл. США	
	<i>Сумма инвестиций:</i> 9,0 млн. долл. США	
<i>Рентабельность</i>	24,56 %	
<i>Срок окупаемости</i>	6 лет	
<i>Форма инвестиций</i>	Прямые инвестиции	
<i>Возможные механизмы реализации</i>	Инвестиционное соглашение	

<i>Льготы и преференции</i>	<p>Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты таможенных пошлин; - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от НДС;
<i>Технический паспорт завода</i>	
<i>Фактический адрес объекта</i>	Свободная экономическая зона “Панч”, Республика Таджикистан, Хатлонская область, Джайхунский район
<i>Общая Площадь завода участка, га</i>	Общая площадь СЭЗ «Панч» 401,63 га
<i>Площадь производственных цехов, га</i>	2 га
<i>Запланированное число рабочих мест</i>	более 70 рабочих мест
<i>Инфраструктура</i>	
<i>Электроснабжение</i>	Имеется выделенная линия электропередач и собственные трансформаторы
<i>Вода</i>	Обеспечена
<i>Газоснабжение</i>	Нет
<i>Иное</i>	Вся необходимая коммуникация на месте
<i>Транспортное сообщение</i>	
<i>Автомобильная дорога</i>	Международная трасса Душанбе – (участок Нижний Пяндж) - Кабул
<i>Аэропорт</i>	90 км от Международного аэропорта города Бохтар
<i>Железная дорога</i>	60 км. От железнодорожной станции «Колхозабад» Хатлоская область