

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по переработке природного
камня на территории Свободной экономической зоне
«ПАНЧ»



Инициатор проекта

Полное название

Свободная экономическая зона “Панч”,
Республика Таджикистан Хатлонская область,
Джайхунский район

| | |
|---|--|
| <i>Контактные данные</i> | Тел: (992) 44 600 55 85 Тел: (992) 900 25 43 00 E-mail: fezpanj@gmail.com www.fezpanj.tj |
| <i>Форма собственности</i> | Частное предприятие |
| <i>Сектор</i> | Промышленность |
| <i>Цель проекта</i> | Организация высокотехнологичного комплекса по переработке камня на базе местного сырья. Реализация проекта предоставит возможность повысить привлекательность и значимость продукции местного производства на рынке и активно участвовать в развитии страны. А также диверсификация экспорта, увеличение доходов от реализации промышленных товаров. |
| <i>Конечный результат реализации проекта</i> | Обеспечение потребностей местных строительных компаний, населения и увеличения экспортного потенциала страны. |
| <i>Планируемая мощность производства</i> | Годовая мощность переработки - 150 тыс. м ² , срок строительства - 1 год, рентабельность - 20%, срок окупаемости - 5 лет |
| <i>Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона</i> | - 60% производимой продукции будет реализоваться внутри Таджикистана; - 40% производимой продукции направляется на экспорт в такие страны как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан. |
| <i>Срок реализации проекта</i> | 2 года |
| <i>Проектная документация</i> | Разработан предварительный Бизнес – план. Проект нуждается в проведение ТЭО. |
| <i>Стоимость проекта</i> | 5,0 млн. долл. США |
| <i>В том числе:</i> | <i>Собственные средства:</i> |
| | <i>Сумма инвестиции:</i> 5,0 млн. долл. США |
| <i>Рентабельность</i> | 20% |
| <i>Срок окупаемости</i> | 5 лет |
| <i>Форма инвестиций</i> | Прямые инвестиции |
| <i>Возможные механизмы реализации</i> | 100% владение инвестором создаваемой компании и/или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот. |

| | |
|---|---|
| <i>Льготы и преференции</i> | <ul style="list-style-type: none"> - Предприятия, зарегистрированные в свободных экономических зонах, освобождаются от уплаты всех налогов, за исключением подоходного налога и социального налога; - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от уплаты таможенных пошлин; - Ввоз отечественных и иностранных товаров на территорию свободных экономических зонах освобождается от НДС; |
| <i>Технический паспорт завода</i> | |
| <i>Фактический адрес объекта</i> | Свободная экономическая зона “Панч”, Республика Таджикистан, Хатлонская область, Джайхунский район |
| <i>Общая Площадь завода участка, га</i> | Более 3 га |
| <i>Площадь производственных цехов, га</i> | Планируется на 2 га |
| <i>Запланированное число рабочих мест</i> | Более 50 рабочих мест |
| <i>Транспортное сообщение</i> | |
| <i>Автомобильная дорога</i> | Международная трасса Душанбе – (участок Нижний Пяндж) - Кабул |
| <i>Аэропорт</i> | 90 км. от Международного аэропорта города Бохтар |
| <i>Железная дорога</i> | 60 км. От железнодорожной станции «Колхозабад» Хатлоская область |